



KTB
BETON GROUP



ВЫПУСК 07 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА

ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли



ГЛАВНОЕ В СМИ

ПРЕЗИДЕНТ И ПРАВИТЕЛЬСТВО РФ

Губернаторам расписали полтриллиона
Завершен отбор проектов для программы инфраструктурных кредитов. Правительство подвело итоги заявочной кампании регионов для распределения первых 500 млрд руб. инфраструктурных кредитов. В 81 субъекте РФ отобран 221 проект, предусматривающий строительство или модернизацию более 600 объектов инфраструктуры. Неизрасходованными остались 16 млрд руб., которые планируется распределить на конкурсной основе. Два региона не смогли подобрать подходящие под условия проекты, еще два — ожидают старта второго этапа программы, на который, возможно, будет выделено еще 500 млрд руб.

КОММЕРСАНТ https://www.kommersant.ru/doc/5099810?from=glavnoe_4

В РФ при реализации строительных проектов

установят перечень мероприятий

Внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 1 июля 2021 г. № 275-ФЗ. Введена новая статья 5.2 «Перечень мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства». Этапы и мероприятия реализации проекта по строительству установлены в Кодексе, а не в подзаконных актах.

Минстрой России <https://clck.ru/ZBdw5>

Держать рост: ВВП России по итогам года составит 4,2%

Президент рассказал об экономических достижениях и проблемах, с которыми в кризис сталкивается страна

Рост ВВП России по итогам года может составить 4,2%. Об этом Владимир Путин заявил 30 ноября во время пленарной сессии 13-го инвестиционного форума «ВТБ Капитал» «Россия зовет!». Также глава государства сообщил о восстановлении ситуации на рынке труда: в сентябре безработица опустилась до 4,3%. Тем не менее серьезной проблемой остается высокая инфляция. Свои соображения о том, как ее снизить, высказали главы ключевых ведомств, председатель ЦБ и крупные предприниматели. Президент же не исключил новых мер поддержки граждан, призвал кабмин подготовить план действий в связи с рисками распространения «Омикрона», раскритиковал Запад за то, что тот испортил «идиллические отношения» с Москвой, и рассказал о своих планах на 2024 год.

ИЗВЕСТИЯ <https://clck.ru/ZBdxW>

Правительство направит дополнительное финансирование на строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры

Распоряжение от 29 ноября 2021 года №3381-р

Свыше 2,2 млрд рублей будет дополнительно направлено в 2021 году на реконструкцию очистных сооружений в Татарстане, Московской и Тверской областях. Распоряжение о распределении финансирования подписал Председатель Правительства Михаил Мишустин. Работа ведётся в рамках федерального проекта «Оздоровление Волги».

Сайт Правительства РФ <http://government.ru/news/>

Правительство утвердило новую долгосрочную стратегию развития транспортной отрасли

Инфраструктурные проекты федерального значения

Повышение мобильности населения и развитие внутреннего туризма, увеличение объёма и скорости грузоперевозок, транзита грузов, обеспечение транспортной доступности территорий, ускоренное внедрение технологий и низкоуглеродная трансформация отрасли – таковы основные цели новой Транспортной стратегии до 2030 года и прогнозный период до 2035 года. Её своим распоряжением утвердил Председатель Правительства Михаил Мишустин.

Сайт Правительства РФ <http://government.ru/news/43948/>

Вице-премьеру Хуснуллину предложили направлять на стройки студентов профильных вузов

Направление на строительные объекты студентов профильных учебных заведений на практику позволит увеличить число отечественных специалистов на стройках, наличие договора с предприятиями должно учитываться при выдаче лицензии вузам и ссузам, говорится в письме Института социальных исследований и развития гражданских инициатив (ИСИРГИ) на имя вице-преьера России Марата Хуснуллина.

<https://1-co.ru/DvGK7>

Путин поручил правительству выделить средства для повышения зарплат бюджетников

Президент России Владимир Путин поручил правительству до конца этого года обеспечить выделение дополнительных средств на повышение зарплат отдельных категорий работников бюджетного сектора экономики. Перечень поручений опубликован на сайте Кремля.

Согласно поручению, кабмин должен обеспечить предоставление средств «для достижения с учетом фактического темпа роста в текущем году среднемесячной начисленной заработной платы работников, занятых в сфере экономики, целевых показателей уровня заработной платы категорий работников бюджетного сектора экономики». Зарплаты повысят педагогам, в том числе занятым в дошкольных образовательных учреждениях, сотрудникам организаций культуры, научным сотрудникам, врачам и другим медработникам, соцработникам.

ВЕДОМОСТИ <https://clck.ru/ZBdyh>

Марат Хуснуллин: более 400 км автомобильных дорог построено в московском регионе с начала года

В Московском регионе с начала 2021 года построено более 400 км автомобильных дорог. Об этом сообщается на сайте правительства России со ссылкой на вице-преьера РФ Марата Хуснуллина, выступившего на заседании координационного совета по развитию Московского транспортного узла.

«В 2021 году в Московском регионе построено более 400 км автомобильных дорог, завершено строительство ЦКАД - важнейшего проекта страны и особо важного для данного региона. В Москве продолжает формироваться транспортный каркас скоростных городских автомагистралей, расширяется сеть железнодорожного Московского центрального кольца, а в Московской области открываются новые развязки и путепроводы. Такое стремительное развитие транспортной системы в целом способствует ускоренному социально-экономическому росту региона», - заявил Марат Хуснуллин.

АГН «МОСКВА» <https://www.mskagency.ru/materials/3171043>

Хуснуллину предложили направлять на стройки студентов профильных ВУЗОВ

Направление на строительные объекты студентов профильных учебных заведений на практику позволит увеличить число отечественных специалистов на стройках, наличие договора с предприятиями должно учитываться при выдаче лицензии вузам и ссузам, говорится в письме Института социальных исследований и развития гражданских инициатив (ИСИРГИ) на имя вице-преьера России Марата Хуснуллина.

Соответствующие обращения также направлены в адрес мэра Москвы Сергея Собянина, спикеров Госдумы и Совфеда Вячеслава Володина и Валентины Матвиенко.

РИА НОВОСТИ <https://clck.ru/ZBdzW>

Сенаторы одобрили закон, упрощающий регистрацию объектов капстроительства

Совет Федерации одобрил в среду закон, упрощающий государственную регистрацию объектов капитального строительства. Теперь застройщики смогут на основании одного заявления о вводе в эксплуатацию объекта капстроительства получить весь комплекс необходимых услуг, вплоть до внесения записи о праве на такой объект в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

РИА НОВОСТИ <https://realty.ria.ru/20211201/zakon-1761660750.html>

Хуснуллин заявил, что трассу М-12 Москва - Казань могут продлить до Монголии

Вице-премьер отметил, что благодаря этому «будет практически обеспечен выход на Северный Китай через Монголию»

Трассу М-12 Москва - Казань могут продлить до Новосибирска и с выходом к Монголии, заявил вице-премьер РФ Марат Хуснуллин в ходе сессии на Втором Евразийском Конгрессе в Москве

ТАСС <https://clck.ru/Z9yXt>

Марат Хуснуллин провёл заседание координационного совета по развитию Московского транспортного узла

Развитие Московского транспортного узла

Открывая заседание координационного совета, Марат Хуснуллин отметил, что, благодаря скоординированным действиям Правительства и руководства Москвы и Московской области, в Московском регионе устойчиво формируется единая транспортная система с повышенным качеством услуг, предоставляемых населению.

«В 2021 году в Московском регионе построено более 400 км автомобильных дорог, завершено строительство ЦКАД – важнейшего проекта страны и особо важного для данного региона. В Москве продолжает формироваться транспортный каркас скоростных городских автомагистралей, расширяется сеть железнодорожного Московского центрального кольца, а в Московской области открываются новые развязки и путепроводы. Такое стремительное развитие транспортной системы в целом способствует ускоренному социально-экономическому росту региона», – сказал вице-премьер.

Правительство РФ <http://government.ru/news/43969/>

МИНСТРОЙ

ФСНБ-2021 актуализирована и готова к ресурсному методу ценообразования в строительстве

Сметно-нормативная база существенно переработана, причем не только в части актуализации нормативов в уровне цен 2021 года. Об этом сообщил заместитель начальника Главгосэкспертизы России Сергей Лахаев, выступивший с докладом на VII Всероссийском совещании организаций строительной экспертизы.

С.Лахаев прокомментировал основные итоги работы и предстоящие мероприятия по совершенствованию системы ценообразования в строительстве и переходу на ресурсно-индексный метод. При этом особый акцент был сделан на обновлении Федеральной базы сметных нормативов (ФСНБ 2020) в ценах 2021 года.

<http://ancb.ru/publication/read/12294>

Замглавы Минстроя России принял участие в заседании российско-китайской комиссии по инвестиционному сотрудничеству

Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ Юрий Гордеев принял участие в 8-ом заседании Межправительственной Российско-Китайской комиссии по инвестиционному сотрудничеству.

Межправительственная Российско-Китайская комиссия по инвестиционному сотрудничеству образована в 2014 году. В 2018 году для выявления и устранения барьеров, возникающих при реализации инвестиционных проектов создана рабочая группа по мониторингу реализации инвестиционных проектов Комиссии.

<https://clck.ru/ZBe2y>

В России может появиться структура для развития сельского строительства

Министерство строительства и ЖКХ РФ поддерживает инициативу о создании структуры, направленной на развитие сельского строительства в стране, сообщил во вторник глава Минстроя Ирек Файзуллин.

Выступая на форуме «Малоэтажная Россия-2021», почетный президент «Национального объединения строителей» Ефим Басин рассказал, что президент Союза сельских территорий Сергей Мытарев уже несколько лет пытается воплотить идею о создании организации «Россельстрой». «Это организация, которая взяла бы на себя ответственность за развитие сельских территорий», - пояснил он.

РИА Недвижимость <https://1-co.ru/Cxe1J>

Замглавы Минстроя выразил недоумение по поводу идеи создания Россельстроя

Инициатива создания так называемого Россельстроя, отвечающего за развитие сельских территорий и поддержанная на уровне вице-преьера России и министерства строительства, не обсуждалась с профильным замминистра, заявил во вторник на форуме «Малоэтажная Россия - 2021» замглавы Минстроя Никита Стасишин, попросив организаторов рассказать о ней.

«Вчера и сегодня я читал в СМИ то, что выходит по инициативе о создании так называемого Россельстроя. Я хотел бы, чтобы кто-то рассказал, что это такое, потому что, видимо, все в курсе, кроме профильного замминистра», - посетовал Стасишин.

РИА НЕДВИЖИМОСТЬ.

<https://realty.ria.ru/20211130/rosselstroy-1761473052.html>

Минстрой разработал законопроект по введению «нулевой» стадии экспертизы

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков предлагает ознакомиться с разработанным Минстроем России проектом федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», который в настоящее время размещен на сайте Regulation.gov.ru и проходит процедуру оценки регулирующего воздействия.

Согласно комментариям разработчиков, законопроект разработан в целях введения «нулевой» стадии экспертизы — оценки задания на проектирование и технико-экономического обоснования на предпроектной стадии и экспертного сопровождения на стадии проектирования.

АНСБ <http://ancb.ru/publication/read/12296>

Вспомнить всех: что упущено в стратегии развития Стройотрасли и ЖКХ

Как решить проблемы обманутых дольщиков и жителей аварийного и ветхого жилья

Стратегия развития строительной отрасли и ЖКХ России до 2030 года с прогнозом до 2035 года проходит стадию интенсивной доработки.

Собраны замечания по итогам общественных обсуждений документа. Этот проект — первая попытка объединить строительство, ЖКХ и индустрию стройматериалов в единую систему управления, утверждают эксперты. Как это позволит добиться целевых показателей, которых до сих пор достигнуть не удавалось, — в материале «Известий».

ИЗВЕСТИЯ <https://clck.ru/Z8uwV>

Дом сбыта: в строительстве жилья начнут использовать вторсырье

Какие отходы будут применять девелоперы и как это скажется на ценах

Отходы от сноса старых домов и стройки новых планируют повторно использовать при возведении жилья. Минстрой, Минприроды, Российский экологический оператор (РЭО) должны представить в кабмин свои предложения о применении вторичных ресурсов и сырья в девелопменте, а также в ЖКХ и при благоустройстве территорий. Такое поручение ведомствам дала вице-премьер Виктория Абрамченко. «Известия» ознакомились с документом. Эксперты поддержали начинание, оно в перспективе должно снизить стоимость строительства. Хотя есть и риски: раз к таким материалам нет четких требований, они могут оказаться недостаточно качественными. Этот пробел нужно законодательно урегулировать, считают в Госдуме.

ИЗВЕСТИЯ <https://clck.ru/Z8off>

Реформа технических комитетов в строительстве пойдет по пути слияний и разделений

Нормативно-технические документы в строительстве «генерят» 45 технических комитетов по стандартизации

На совместном заседании Общественных советов Минстроя

России и Росстандарта впервые публично были представлены предложения по реформе системы технических комитетов в области строительства, а также по реструктуризации ключевого комитета — ТК 465 «Строительство».

Первое совместное заседание двух Общественных советов — Минстроя России и Росстандарта состоялось 21 октября. На нем, помимо председателей ОС, присутствовали глава Минстроя Ирек Фаузуллин и руководитель Росстандарта Антон Шалаев. Такое резкое сближение двух министерств стало возможным после совместного рабочего совещания, которое состоялось в марте с.г. на площадке Российского Союза строителей. Именно на нем было принято решение о создании Координационного совета по техрегулированию в строительстве, куда должны войти, помимо глав Минстроя и Росстандарта, руководители профильных технических комитетов в области строительства, представители отраслевых объединений и федеральных органов власти. За полгода удалось написать и согласовать положение о Координационном совете, а также его состав. Сейчас весь пакет документов находится на рассмотрении и утверждении в Правительстве России, поскольку и формирование такого важного органа, и его состав должны утверждаться распоряжением Правительства России.

АНСБ <http://ancb.ru/publication/read/12324>

Минстрой: любой регион мог бы обойтись без мигрантов на стройках

Любой регион России смог бы обойтись без мигрантов на стройках, однако для этого сначала необходимо подготовить кадры, заявил глава Минстроя Ирек Фаузуллин.

«Конечно, каждый регион готов бы был работать без них. Но к этому нужно хорошо подготовиться, обучить кадры — и только готовыми переходить к работе на собственных силах. За один день не сделаешь», — сказал господин Фаузуллин «РИА Новости».

КОММЕРСАНТ

<https://www.kommersant.ru/doc/5116458?from=lenta>

Минстрой изменил правила по самовольной обшивке и остеклению балконов

Минстрой: с 1 марта 2022 года россиян начнут штрафовать за обшивку или остекление балкона

С 1 марта 2022 года, согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, в силу вступят новые правила, запрещающие самостоятельную обшивку или остекление балконов.

Согласно приказу ведомства «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями», такие изменения запрещается проводить нанимателям в квартирах и домах, которые используются по договору социального найма, договору специализированного жилого найма и договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

ИЗВЕСТИЯ

<https://iz.ru/1259930/2021-12-06/minstroi-izmenil-pravila-po-samovolnoi-obshivke-i-ostekleniiu-balkonov>

НЕДВИЖИМОСТЬ

Очередь за ипотекой просят не занимать

Квадратный метр в скором будущем перестанет быть национальной идеей России

Сегодняшняя версия «национальной мечты» для России — ускорение строительства жилья и быстрое обеспечение всех желающих новой недвижимостью — видимо, является призрачной. В аналитической записке департамента исследований и прогнозирования (ДИП) Банка России констатируется, что ипотечно-строительный бум последних лет близок к исчерпанию, во избежание обвала спроса в 2026–2030 годах до 2025 года рациональна выдача около 0,5 млн ипотечных кредитов в год, что делает почти бессмысленным любое стимулирование рынка.

КОММЕРСАНТ https://www.kommersant.ru/doc/5099733?from=glavnoe_1

Девелопер предложил применять малые ядерные установки в жилых комплексах

Малые ядерные установки в будущем могли бы применяться в качестве источника энергии в жилых комплексах, сообщил в интервью РИА Недвижимость заместитель генерального директора компании «Донстрой» Андрей Багаев.

«У меня была одна идея, которая на первый взгляд выглядит безумно, - применять в жилых комплексах в качестве энергоисточника малые ядерные установки», - сказал он.

По его словам, вместить в малый объем колоссальный источник энергии с технической точки зрения довольно легко. В частности, в России эта технология уже отработана на ледоколах и на атомных подводных лодках.
РИА НЕДВИЖИМОСТЬ <https://clck.ru/ZBe7Q>

Архитекторы из Нью-Йорка предложили выращивать жилые дома из деревьев

Метод выращивания зданий из местных деревьев Home alive («Живой дом») предложила некоммерческая организация из Нью-Йорка Terrform ONE, об этом 30 ноября пишет Designboom.

Архитекторы из Terrform ONE в качестве альтернативы традиционному строительству исследуют органические способы строительства, в которых используют материалы, которые ведут себя как живые организмы. Стены дома сделаны из новых строительных материалов ELM — инженерных живых материалов

<https://rossaprimavera.ru/news/d1968648>

Фонд ДОМ.РФ и РГУД приглашают принять участие в круглом столе и обсудить перспективы внедрения в практику девелопмента методического документа

— Стандарта комплексного развития территорий. Спикеры обсудят ограничения и практику использования стандарта с представителями ДОМ.РФ, региональными застройщиками на примере конкретных реализованных проектов в регионах России.

Модератор:

Антон Финогенов, вице-президент РГУД, заместитель генерального директора Фонда «ДОМ.РФ»

Участие бесплатное. 7.12.2021 в 12-00 мск.. По предварительной регистрации.

РЕГИСТРАЦИЯ <https://rgud.ru/events/onlayn-diskussiya-po-standartu-krt/>

Ни мороз им не страшен, ни сейсмика!

Сейсмостойкие здания и элементы, теплоизоляционный материал и самоуплотняющийся бетон — это далеко не все, что было запатентовано за месяц

Патент № 2 758 325 «Многоэтажное сейсмическое здание».

Технический результат заключается в повышении устойчивости и надежности эксплуатации здания при широком диапазоне изменений колебаний грунта при землетрясениях средней интенсивности (7-8 баллов).

Он достигается за счет того, что подземная часть здания оснащена дополнительной системой комбинаций хрупких и пластических вантов-связей, установленных с разными порогами включения и разрушения и обеспечивающих самонастраивание системы за счет каскадного срабатывания и разрушения резервных элементов (вантов-связей).

АНСБ <http://ancb.ru/publication/read/12323>

СТАНДАРТИЗАЦИЯ

ФСНБ-2021 актуализирована и готова к ресурсному методу ценообразования в строительстве

Сметно-нормативная база существенно переработана, причем не только в части актуализации нормативов в уровне цен 2021 года. Об этом сообщил заместитель начальника Главгосэкспертизы России Сергей Лахаев, выступивший с докладом на VII Всероссийском совещании организаций строительной экспертизы.

С.Лахаев прокомментировал основные итоги работы и предстоящие мероприятия по совершенствованию системы ценообразования в строительстве и переходу на ресурсно-индексный метод. При этом особый акцент был сделан на обновлении Федеральной базы сметных нормативов (ФСНБ 2020) в ценах 2021 года.

<http://ancb.ru/publication/read/12294>

Специалист заявил, что в оконной индустрии необходимо обновление стандартов

За последние два десятилетия пластиковые окна стали важной составляющей российского строительства. Сегодня жизненно важно обновить стандарты их применения, считает Андрей Таранушич, генеральный директор дочернего предприятия германской компании.

.....
1 ноября этого года вводится в действие новый ГОСТ 23166-2021, посвященный оконным и балконным конструкциям, в котором центральное значение отведено вопросам обеспечения безопасности. Но с ним происходят настоящие чудеса, увы, негативного свойства.

<https://clck.ru/ZBeDx>

Принят новый Общероссийский классификатор стандартов

Приказом Росстандарта утверждена новая редакция Общероссийского классификатора стандартов ОК 001-2021 (ИСО МКС) (далее - ОКС).

Классификатор стандартов был обновлён впервые за двадцатилетнюю историю, предыдущая редакция была принята в 2001 году.

Целью создания новой версии ОКС является отражение современных областей деятельности, технического и научного прогресса, в отношении которых разрабатываются документы по стандартизации. При этом в основу новой редакции ОКС легла обновленная версия Международного классификатора стандартов (ИСО МКС) с учетом уточнений, отражающих специфику российской экономики.

ОКС предназначен для использования при построении каталогов, указателей, выборочных перечней, библиографических материалов, формировании баз данных по стандартам и другим нормативным и техническим документам.

<https://1-co.ru/TFVtv>

Заседание Подкомитета по бетонам Международной организации по стандартизации ИСО впервые прошло под председательством России

Впервые под председательством Российской Федерации состоялось 18-ое Пленарное заседание Подкомитета 4 «Эксплуатационные требования к конструкционному бетону» Технического комитета 71 «Бетон, железобетон, преднапряженный бетон» Международной организации по стандартизации ИСО (далее – Подкомитет 4 ИСО/ТК71).

Эксперты из девяти стран: США, Бразилии, Японии, Китая, Индии, Ирана, Южной Кореи, Кувейта и России встретились в рамках онлайн-совещания и обсудили текущую и перспективную деятельность в рамках международной стандартизации.

«Активное участие России в лице ФАУ «ФЦС», на базе которого сформирован секретариат Подкомитета 4 ИСО/ТК71, и АО «НИЦ «Строительство» в деятельности ИСО позволяет обеспечить системную работу и привлечь ведущих международных экспертов к выработке ключевых унифицированных требований к современному бетону и железобетону», - подчеркнул и.о. директора ФАУ «ФЦС» Андрей Копытин.

<https://clck.ru/ZBeEq>

ЦИФРОВИЗАЦИЯ

Группа «Эталон» в 2022 году удвоит штат ТИМ-специалистов

В 2022 году Группа «Эталон» планирует удвоить штат сотрудников, занятых в сфере технологий информационного моделирования (ТИМ). Об этом в рамках Первого Объединенного Евразийского Конгресса «ТИМ-сообщество 2021: Люди. Технологии. Процессы», который проходит в Москве, рассказал вице-президент Группы «Эталон» по развитию и инновациям Виктор Васенев. Именно дефицит квалифицированных кадров вице-президент Группы «Эталон» обозначил в числе ключевых вызовов набирающей обороты «цифровизации» строительной отрасли.

АНСБ <http://ancb.ru/publication/read/12299>

НОТИМ и Институт системного программирования РАН займутся открытыми стандартами ТИМ

30 ноября 2021 г. состоялась первая рабочая встреча президента НОТИМ Михаила Викторова и директора Института системного программирования Российской Академии Наук, академика РАН Арутюна Аветисяна. НОТИМ и ИСП РАН начинают совместную работу по развитию технологий информационного моделирования в строительстве.

Со стороны НОТИМ в совещании также приняли участие член Правления НОТИМ Николай Бурлуцкий, руководитель Аппарата НОТИМ Юлия Еремина и советник президента НОТИМ Александр Лысак.

АНСБ <http://ancb.ru/publication/read/12306>

Благодаря XML-формату время загрузки заключений в ЕГРЗ сократилось более чем в 40 раз

В 40 раз быстрее загружаются заключения экспертизы благодаря переходу на XML-формат заключений экспертизы. В настоящее время в Едином государственном реестре заключений находится больше 15 тыс. заключений соответствующего формата. Также разработана XML-схема локальных сметных расчетов, позволяющая автоматизировать многие процессы.

«С переходом на XML значительно - более чем в 40 раз сократились сроки включения сведений о заключениях экспертизы в реестр. Кроме того, активнее к работе с ГИС ЕГРЗ стали подключаться органы, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство, проведение государственного строительного контроля. Но их участие все еще не достаточно в масштабах страны. В планах на следующий год усилить работу с потребителями информации», - рассказал руководитель Службы анализа данных и ведения ЕГРЗ Главгосэкспертизы России Дмитрий Минаков.

АНСБ <http://ancb.ru/publication/read/12309>

В онлайн-конференции по вопросам электронного актирования в ЕИС в сфере закупок принял участие Замглавы Минстроя России Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Сергей Музыченко принял участие в онлайн-конференции «Электронное актирование в ЕИС в сфере закупок с 1 января 2022 года в строительной сфере и при осуществлении дорожной деятельности».

Минстрой России <https://clck.ru/ZBeGH>

С 1 января все госзаказы в строительстве переходят на BIM. Что это значит: интервью заместителя министра строительства и ЖКХ России Константина Михайлика

— С 1 января 2022 года все государственные строительные заказы в России должны проектироваться в BIM. О каких объемах строительства идет речь?

— Говоря о государственных строительных заказах, речь идет в первую очередь о социальных объектах, транспортной, инженерной и другой инфраструктуре. По данным Счетной палаты за 2020 год, в общем объеме государственных и корпоративных закупок почти 22% приходится на сооружения и строительные работы. Если говорить об объемах строительства, то, к примеру, в рамках Федеральной адресной инвестиционной программы (ФАИП) в текущем году было предусмотрено финансирование в размере почти 1 трлн руб. Это значительный объем, и начиная со следующего года все новые договоры будут заключаться с условием применения технологий информационного моделирования. Здесь также необходимо отметить, что действие постановления правительства № 331 от 05.03.2021, где определен перечень случаев, при которых должна использоваться информационная модель, распространяется только на новые договоры, финансируемые с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации, по проектированию и реконструкции.

РБК <https://clck.ru/ZBeHE>

Базе ЖКХ пришло обновление

Информсистему «почистят» и дополнят данными граждан Минстрой для модернизации государственной информсистемы (ГИС) ЖКХ предлагает несколько пересмотреть ее наполнение. Планируется сократить дублирование сведений за счет большей интеграции с другими базами и реестрами, одновременно дополнив систему новыми наборами данных. В частности, в ГИС по запросу поставщиков предлагается вносить информацию об идентификационном номере налогоплательщика (ИНН) физических лиц, чтобы можно было судиться с должниками. Участники рынка в целом поправки поддерживают, но отмечают, что проблема с противоречивостью данных в ГИС остается и что если для загрузки ИНН в нее потребуется участие гражданина, то взыскать долги это вряд ли поможет.

КОММЕРСАНТ

<https://www.kommersant.ru/doc/5103488?from=main>

Дорожники объединят данные о стройках на IT-платформе стоимостью до 1,5 млрд рублей

Это может ослабить положение Главгосэкспертизы на строительном рынке Дорожно-строительная компания «Автобан» Алексея Андреева и «Дороги и мосты» («ДиМ», входит в холдинг «Нацпроектстрой» ВЭБа и Аркадия Ротенберга) разрабатывают IT-платформу для объединения комплекса задач – от проектирования до надзора – в сфере дорожного строительства. Об этом «Ведомостям» рассказал гендиректор «Автобан Digital» («дочка» «Автобана») Евгений Коршунов и подтвердил представитель «ДиМ». Платформа получила название «Преон».

ВЕДОМОСТИ <https://clck.ru/Z9rCG>

На сайте ФГИС ЦС будет постепенно опубликован проект ФСНБ-2021 в формате XML

Главгосэкспертиза России создала на сайте ФГИС ЦС новый раздел, посвященный выходу федеральной сметно-нормативной базы в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года (ФСНБ-2021).

В соответствии с Планом мероприятий по совершенствованию ценообразования в строительной отрасли Главгосэкспертизой осуществляется формирование новой сметно-нормативной базы ФСНБ 2021. Главные отличия сметно-нормативной базы ФСНБ-2021 от ФСНБ 2020 и всех предшествующих редакций – это актуальный уровень цен по состоянию на 1 января 2022 года, а также отсутствие в составе базы единичных расценок – ФЕРов.

АНСБ <http://ancb.ru/publication/read/12319>

РАЗНОЕ

Эксперт заявила, что число градостроительных споров в суде за 10 лет выросло в РФ втрое

Исполнительный директор фонда «Институт экономики города»

Татьяна Полиди считает, что региональное регулирование проектов комплексного развития территорий должно быть направлено на снижение градостроительных конфликтов, в частности за счет повышения роли инструментов общественных обсуждений

TACC <https://clck.ru/ZBeLM>

Какие законы вступают в силу в декабре

В ЗАГСы можно будет обращаться не по месту прописки, иностранные граждане начнут сдавать при въезде отпечатки пальцев, за подделку обязательной маркировки товаров введут уголовную ответственность. Какие еще законы вступают в силу в декабре 2021 года - читайте в обзоре «РГ».

РГ <https://rg.ru/2021/12/01/kakie-zakony-vstupaiut-v-silu-v-dekabre.html>

Депутатам Мосгордумы запретили задавать неприятные вопросы мэру Собянину

Депутатам Московской городской думы запретили задавать неприятные вопросы мэру Сергею Собянину.

Депутат от «Яблока» Сергей Митрохин рассказал, что на сегодняшнем заседании столичного парламента спикер Алексей Шапошников («Единая Россия») заявил, что теперь рядовые депутаты не имеют права задавать вопросы мэру Москвы при обсуждении представленного им годового отчета. Вопросы разрешается задавать только главам фракций, с которыми предварительно планируется «поработать».

ОГ <https://og.ru/ru/news/123647>

Москва вслед за Санкт-Петербургом может свернуть широкое празднование Нового года

Массовые гулянья могут быть ограничены, но только в центре

Празднование Нового года в центре Москвы может быть частично ограничено. Об этом «Ведомостям» рассказали собеседник, близкий к мэрии столицы, и федеральный чиновник. В отличие от допандемийных лет в ночь на 1 января 2022 г. не будут закрывать Тверскую улицу для народных гуляний, празднования в центре города не планируется, говорит близкий к мэрии Москвы собеседник. Но в других районах города будет открыто около 20 новогодних площадок.

ВЕДОМОСТИ <https://www.vedomosti.ru/society/articles/2021/12/02/898743-moskva-vsled>

ИЭГ представляет атлас «Экономика городов России»

Экспертами Института экономики города подготовлен атлас «Экономика городов России». Атлас включает в себя карты, иллюстрирующие основные социально-экономические характеристики важнейших городов Российской Федерации

Атлас состоит из следующих 5 разделов, объединяющих карты сходной тематики:

Демография, Городская экономика, Муниципальные финансы, Уровень жизни и социальная сфера, Городская среда и жилищный фонд

Большинство показателей, отображенных на картах, охватывают все города – административные центры субъектов Российской Федерации (включая города федерального значения), либо также города с населением более 100 тыс. чел.

Атлас «Экономика городов России»

Презентация атласа

Источник: <https://clck.ru/Z9yNT>

Минтранс отказался от идеи проверять QR-коды при продаже авиабилетов

Они будут нужны только перед регистрацией на рейс

Запрашивать информацию о наличии сертификата будет даже не сама авиакомпания, а провайдер ее инвенторной системы бронирования / Евгений Разумный / Ведомости

Минтранс скорректировал свою позицию о необходимости проверки QR-кодов, свидетельствующих о вакцинации авиапассажиров от COVID-19. Когда проверка станет обязательной, QR-коды не будут требовать на этапе продажи билетов, сертификат станут проверять только перед регистрацией на рейс.

Об этом «Ведомостям» сообщили три источника в авиакомпаниях и один собеседник, знакомый с итогами совещания в Минтрансе 1 декабря.

ВЕДОМОСТИ <https://clck.ru/Z9yTz>