



KTВ
BETON GROUP



ВЫПУСК 19 ИЮЛЯ 2021 ГОДА

ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли



ГЛАВНОЕ В СМИ

ПРЕЗИДЕНТ И ПРАВИТЕЛЬСТВО РФ

Правительство утвердило концепцию долгосрочного тарифного регулирования

Правительство РФ утвердило подготовленную Федеральной антимонопольной службой (ФАС) концепцию долгосрочного тарифного регулирования, сообщается на сайте службы.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210712/novostroyki-1740884007.html>

Путин: меры по кадастровой стоимости надо обсуждать с мегаполисами

Решения по новым мерам поддержки бизнеса, связанным с кадастровой стоимостью и исчисляемым исходя из нее налогам, необходимо прорабатывать с крупными городами, это актуально для их доходов, заявил президент РФ Владимир Путин.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210712/kadastr-1740945450.html>
genprokuratura-1739981024.html



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Хуснуллин: надо мобилизовать ресурсы для реконструкции полигона Восточный

Мобилизация всех ресурсов даст возможность в срок достигнуть установленных показателей в рамках модернизации полигона Восточный, заявил вице-премьер РФ Марат Хуснуллин.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210707/poligon-1740317783.html>

Путин попросил разобраться с качеством взлетной полосы в Кемерово

Президент Владимир Путин поручил заместителю председателя правительства Марату Хуснуллину разобраться с качеством взлетно-посадочной полосы в аэропорту Кемерово.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210707/kemerovo-1740311884.html>

Хуснуллин пообещал закончить строительство обхода Кемерово за три года

Вице-премьер Марат Хуснуллин пообещал президенту РФ Владимиру Путину начать строительство транспортного обхода Кемерово в 2021 году и закончить работы за три года.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210707/kemerovo-1740308336.html>

Хуснуллин поручил красноярским властям уменьшить стоимость строительства метро

Вице-премьер РФ Марат Хуснуллин поручил властям Красноярского края уменьшить стоимость строительства метрополитена в Красноярске. Новое техническое задание должно быть представлено в течение двух недель, сообщил Хуснуллин во вторник на своей странице в Instagram.

ТАСС <https://tass.ru/ekonomika/11895441>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Хуснуллин призвал ограничить срок бюджетных строек тремя годами

Вице-премьер России Марат Хуснуллин предложил ограничить срок строительства бюджетных объектов тремя годами.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210716/stroyki-1741597571.html>

Хуснуллин поручил Минстрою увеличить планы по строительству жилья в Красноярском крае

Вице-премьер РФ Марат Хуснуллин поручил Минстрою пересмотреть планы по строительству жилья в Красноярском крае, так как они, по мнению зампреда правительства РФ, сильно занижены.

ТАСС <https://tass.ru/nedvizhimost/11895875>

Правительство РФ направит на дорожные проекты свыше 53 млрд рублей

На дорожные проекты будет направлено более 53 млрд рублей, рассказал премьер-министр РФ Михаил Мишустин на заседании с членами правительства в четверг.

Интерфакс <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/129149/>

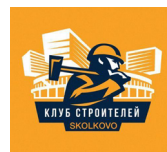
Марат Хуснуллин провёл заседание президиума Правительственной комиссии по региональному развитию

В рамках первого вопроса рабочей повестки заседания был утверждён порядок предоставления инфраструктурных бюджетных кредитов. Вице-премьер напомнил, что по поручению Президента до конца 2023 года необходимо вложить в развитие региональной инфраструктуры 500 млрд рублей инфраструктурных кредитов по ставке 3% годовых с дальнейшей перспективой до 2026 года выделения такой же суммы. Он сообщил, что Правительство вышло на завершающую стадию утверждения документов, необходимых для запуска в работу этого инструмента дополнительного финансирования.

Правительство РФ <http://government.ru/news/42779/>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Вложения в транспортную инфраструктуру могут урезать в 1,5 раза

Это сделает планы развития реалистичнее, считают эксперты

Транспортная стратегия Минтранса – основной документ планирования направлений развития транспортной отрасли в России /Максим Стулов / Ведомости

В начале этого месяца Минтранс завершил первый этап разработки транспортной стратегии на период до 2030 г. с прогнозом до 2035 г. – это базовый проект с обоснованиями и моделями. «Ведомости» ознакомились с документом. По нему в базовом сценарии на строительство транспортной инфраструктуры в 2021–2030 гг. может понадобиться 29,3 трлн руб. Это в среднем по 2,4 трлн руб. в год на период 2021–2024 гг. и по 3,2 трлн на 2024–2030 гг.

Текущая транспортная стратегия предполагает вложения в размере от 45 трлн до 54 трлн руб. на тот же период. Таким образом, проект новой транспортной стратегии предполагает снижение инвестиций в транспорт в 1,5–1,8 раза. Финансирование стратегии предусмотрено за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и внебюджетных источников. Доля внебюджетных средств будет варьироваться в зависимости от структуры проектов и их экономических параметров, говорится в документе.

Ведомости

<https://www.vedomosti.ru/business/articles/2021/07/15/878245-vlozheniya-v-infrastrukturu-mogut-urezat>

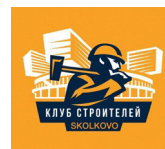
В России за полгода выдали 2,7 триллиона рублей ипотеки

В России в первом полугодии, по предварительным данным, выдали 936 тысяч ипотечных кредитов на общую сумму 2,69 триллиона рублей, сообщила пресс-служба вице-премьера РФ Марата Хуснуллина.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210713/ipoteka-1741061340.html>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Инфраструктурные облигации протестируют в шести регионах России

Финансируемые за счет инфраструктурных облигаций проекты запускают в тестовом режиме в шести регионах страны, заявил премьер-министр России Михаил Мишустин.

Интерфакс <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/129148/>

МИНСТРОЙ

Минстрой сообщил, что темами форума 100+ TechnoBuild станут быстровозводимые дома и дороги

Участники VIII Международного форума и выставки 100+ TechnoBuild в Екатеринбурге уделят внимание вопросам быстровозводимых зданий, показавших свою значимость во время пандемии, а также дорожного строительства, сообщила в понедельник пресс-служба Минстроя России.

ТАСС <https://tass.ru/nedvizhimost/11885997>

Минстрой выступил за комплексный подход при строительстве ливневых канализаций в регионах

Строительство ливневых канализаций в российских городах должно быть комплексно увязано и с реконструкцией очистных сооружений, и со строительством дорог. Такое мнение выразил ТАСС замминистра строительства и ЖКХ России Максим Егоров.

ТАСС <https://tass.ru/ekonomika/11879505>

Регионы подали заявки на инфраструктурные кредиты объемом 2,5 трлн рублей

Минстрой России получил заявки на получение инфраструктурных бюджетных кредитов от 50 регионов на общую сумму более 2,5 триллиона рублей, сообщил министр строительства и ЖКХ Ирек Файзуллин.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210715/kredity-1741399565.html>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Минстрой допустил выделение средств ФНБ на строительство ливневых канализаций

Средства Фонда национального благосостояния (ФНБ) могут быть направлены на строительство ливневых канализаций для предотвращения последствий сильных ливней, подобных тем, что прошли этим летом на Юге России, сообщил ТАСС замминистра строительства и ЖКХ Максим Егоров. ТАСС <https://tass.ru/ekonomika/11879475>

Минстрой заявил, что Россия учтет опыт Франции в создании городских зеленых территорий

Представители городов России, участвующие в российско-французском проекте «Водно-зеленый городской каркас», учтут опыт европейских коллег для создания комфортной городской среды и улучшения экологии, сообщила в четверг пресс-служба Минстроя РФ.

ТАСС <https://tass.ru/nedvizhimost/11912061>

Крупные девелоперы готовы оплачивать вакцинацию мигрантов — глава Минстроя РФ

Крупные строительные компании готовы оплатить вакцинацию от коронавируса своих иностранных работников, заявил глава Минстроя Ирек Файзуллин.

Интерфакс <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/129196/>

Минстрой сохраняет прогноз по вводу 85,6 млн кв.м жилья в 2021 году

Министерство строительства и ЖКХ РФ сохраняет прогноз по вводу в эксплуатацию 85,6 млн кв.м жилья по итогам текущего года, сообщил глава ведомства Ирек Файзуллин.

Интерфакс <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/129195/>



KTВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Для решения проблемы апартментов создали межведомственную рабочую группу

Три министерства экономического блока правительства, а также депутаты и сенаторы вошли в состав рабочей группы по уточнению статуса апартментов. Об этом ТАСС в пятницу сообщил заместитель министра по строительству и ЖКХ РФ Никита Стасишин.

ТАСС <https://tass.ru/nedvizhimost/11918557>

Строители убрали трамвайную ветку в Академический, которую недавно заложил министр Файзуллин

Рабочие АО «Трест Уралтрансспецстрой» убрали мини-ветку в районе Академический, торжественное открытие которой состоялось только на прошлой неделе. Об этом сообщает Telegram-канал «Интересный Екатеринбург».

Напомним, что старт строительству дали сразу несколько чиновников, среди которых присутствовали министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Ирек Файзуллин, полпред в УрФО Владимир Якушев, замгубернатора Свердловской области Александр Высокинский, глава Екатеринбурга Алексей Орлов. Они и вбили первые золотые крепления в рельсошпальную конструкцию.

Как позже отмечал Орлов, к реальным работам подрядчик приступит ближе к осени, а объект будет сдан в срок - к 300-летию юбилею уральской столицы. В мэрии действия рабочих комментировать не стали. «Трест Уралтрансспецстрой» также не смог оперативно прокомментировать ситуацию Накануне.RU. Однако в социальных сетях отмечают, что убрать рельсы было решено, чтобы предотвратить их возможную кражу и сдачу на металлолом.

https://www.nakanune.ru/news/2021/07/15/22610237/?utm_source=yxnews&utm_medium=desktop&utm_referrer=https%3A%2F%2Fyandex.ru%2Fnews%2Fsearch%3Ftext%3D



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Минстрой фиксирует снижение спроса на жилье и ждет коррекции цен

Спрос на жилье на территории Российской Федерации уменьшился в июле 2021 года. Такое мнение ТАСС в пятницу высказал заместитель министра по строительству и ЖКХ РФ Никита Стасишин.

ТАСС <https://tass.ru/nedvizhimost/11918309>

В Минстрое России провели семинар по комплексному развитию территорий

16 июля Минстрой России совместно с Департаментом строительства Правительства РФ провел практический семинар по вопросу применения положений Федерального закона от 30 декабря 2020 г. № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий». Первый заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Александр Ломакин выступил на семинаре с приветственным словом.

<https://stnews.ru/rossiya/97153-v-minstroe-rossii-proveli-seminar-po-kompleksnomu-razvitiyu-territoriy.html>

ДОМ.РФ при поддержке Минстроя России и Минпромторга России запустил всероссийский открытый конкурс на разработку типовых проектов индивидуальных и малоэтажных домов и социально-культурных объектов.

К участию в конкурсе приглашаются архитектурные бюро, застройщики и производители домокомплектов, которые могут представить свои проекты зданий (стадия эскиз) по 4 номинациям: индивидуальные жилые дома (все виды строительных материалов), блокированные деревянные дома (таунхаусы), а также малоэтажные многоквартирные жилые дома и социально-культурные объекты (детские сады, школы, фельдшерско-акушерские пункты) из деревянных несущих строительных конструкций.

<https://woodenbuildings.ru/>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Нормативы по отоплению могут пересмотреть Минстрой изучит ситуацию в регионах.

Министерство строительства и ЖКХ РФ может принять решение о дальнейшем пересмотре нормативов отопления в зависимости от ситуации с тарифами в регионах. Об этом сообщила в пятницу директор департамента развития ЖКХ Минстроя Светлана Никонова.

«На сегодняшний день мы запросили субъекты и запустили мониторинг текущей ситуации для того, чтобы посмотреть, какие стоимостные последствия будут для потребителей в конкретных регионах и принять дальнейшее решение по поводу переходов установления нормативов (отопления - ИФ) и карт принятия таких решений», - сказала Никонова на заседании комитета Госдумы по жилищной политике и ЖКХ.

<https://www.interfax.ru/russia/667070>

НЕДВИЖИМОСТЬ

Девелоперы установили рекорд по выводу нового жилья на рынок
Российские девелоперы в июне 2021 года начали строительство 5,3 миллиона квадратных метров жилья в многоквартирных домах, что является рекордным значением за месяц в последние два года, говорится в сообщении «Дом.РФ». РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210712/developery-1740871195.html>

Продажи новостроек в России выросли за пять месяцев на 50%
Росреестр в январе-мае 2021 года зарегистрировал в России 343,7 тысячи договоров участия в долевом строительстве (ДДУ) - на 49,5% больше аналогичного периода прошлого года.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210712/novostroyki-1740884007.html>



KTВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Сбербанк начал выдавать ипотеку иностранцам

Сбербанк начал выдавать ипотеку иностранцам, которые являются его зарплатными клиентами, говорится в сообщении кредитной организации.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210713/ipoteka-1741071023.html>

Годовой план по вводу недвижимости выполнили в Москве на 77%

Несмотря на ограничения, накладываемые пандемией COVID-19, годовой план по вводу недвижимости в Москве выполнили уже на 77%, сообщил во вторник мэр столицы Сергей Собянин.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210713/moskva-1741094824.html>

Запреты и пошлины: как власти стараются сдержать рост цен на жилье

Нестабильный курс рубля, запуск программы льготной ипотеки и падение доходности банковских вкладов создали ажиотаж на рынке недвижимости. Небывалый спрос на квартиры привел к рекордному росту цен на жилье в России — в некоторых регионах он превысил 30%.

Президент России Владимир Путин во время прямой линии 30 июня 2021 года заявил, что власти будут стремиться стабилизировать ситуацию с ростом цен на строительном рынке. «Резко поднялись цены на металл — и все, что с этим связано, сразу начинает дорожать. Сейчас соответствующие решения принимаются по сдерживанию цен на эти основные товары, связанные со стройкой, надеюсь, и на вас это отразится», — подчеркнул президент. Он отметил, что также на стоимости жилья сказались инфляция и дефицит рабочей силы, но рынок поддержала программа льготной ипотеки, которую было решено продлить до июля 2022 года.

Рассказываем, какие меры по сдерживанию цен на жилье принимают власти и смогут ли нововведения сдержать удорожание квартир.

<http://realtai.ru/news/zaprety-i-poshliny-kak-vlasti-starayutsya-sderjat-rost-cen-na-jile#->



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Кабмин внесет поправки, освобождающие семьи от НДФЛ при продаже жилья

Президент России Владимир Путин поручил кабмину и Госдуме до 1 ноября внести поправки, освобождающие семьи с двумя и более детьми от уплаты НДФЛ при продаже жилья для покупки нового, соответствующие поручения опубликованы на сайте Кремля.

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210716/zhile-1741605715.html>

Минстрой готов ввозить трудовых мигрантов на чартерных поездах
Минстрой России готов ввозить трудовых мигрантов в регионы на чартерных поездах РЖД, сообщил журналистам замминистра строительства Никита Сташишин, передает ТАСС.

«Сегодня формируются, по сути, чартеры РЖД, то есть сразу целый состав [трудовых мигрантов] можно завезти, но это должна быть консолидированная заявка [...] Мы можем с нашего уровня сделать заявку в РЖД, но это будет точно дешевле, чем заказывать чартеры самолетов можем консолидировано одномоментно привести порядка 1 тысячи человек», — сказал он.

Ведомости

<https://www.vedomosti.ru/economics/news/2021/07/15/878388-minstroj-gotov-vvozit-trudovih-migrantov-na-charternih-poezdah>

Эксперты: перезапуск информационной системы ЖКХ может занять до пяти лет

Перезапуск государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) может занять период от двух до пяти лет. Такое мнение ТАСС высказали опрошенные во вторник эксперты.

ТАСС <https://tass.ru/nedvizhimost/11893813>



KTВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

СТАНДАРТИЗАЦИЯ

Росреестр предлагает уточнить размеры машино-мест

Росреестр предложил отказаться от определения максимально допустимого размера машино-места и оставить минимальный допустимый размер — 5,3 на 2,5 метра. Об этом пишет «Российская газета» со ссылкой на соответствующий проект приказа.

В соответствии с действующим законодательством, минимально и максимально допустимые размеры равны 5,3 на 2,5 метра и 6,2 на 3,6 метра соответственно. Однако в апреле были приняты поправки, которые исключают понятие максимального размера машино-места. Они вступят в силу 28 октября.

ПГ <https://www.pnp.ru/politics/rosreestr-predlagaet-uregulirovat-razmery-mashino-mest.html>

В России вступили в силу новые требования к проектированию мостов и тоннелей

Актуализированные требования для проектирования мостов (СП 35 «Мосты и трубы») и тоннелей (СП 122 «Тоннели железнодорожные и автомобильные») вступили в силу 1 июля, сообщили в пресс-службе Минстроя России.

Интерфакс <https://cutt.ly/wmPbH2n>

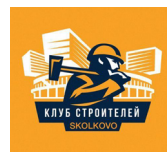
Утверждены типовые условия контрактов по 44-ФЗ на проведение стройконтроля

Применение типовых условий контрактов предусмотрено (подп. «г» п.2 Информационной карты типовых условий контракта, утвержденной приказом Минстроя России от 18.03.2021 N 160/пр):

<http://istroyka.com/37129-Utverzhdenny-tipovye-usloviya-kontraktov-po-44-FZ-na-provedenie-stroiykontrolya.html>



KTВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

ФЦС подготовил упрощенный порядок принятия строительных нормативов

Разработка двух однотипных спецтехусловий (СТУ) при проектировании объектов должна служить основанием для выработки соответствующего норматива в сфере строительства, заявил директор ФЦС Сергей Музыченко во вторник.

АНСБ <http://ancb.ru/news/read/11541>

Хуже того, несущие конструкции зачастую рассчитывают без учета других важных факторов, из-за чего многие здания оказываются беззащитными, например, перед угрозой прогрессирующего обрушения даже при полном отсутствии землетрясения.

В разговоре с корреспондентом «Стройгазеты» почетный строитель России Алексей Побожий напомнил, что первые технические условия на проектирование сейсмически защищенного объекта были разработаны в СССР в 1940 году. После этого нормативная база последовательно развивалась. В 1951-м было издано Положение о проектировании зданий и сооружений в сейсмически активных районах, разработана статическая теория расчета зданий и сооружений на сейсмические воздействия. А в 1958 году вышли СН 8-57 «Нормы и правила строительства в сейсмических районах», которыми была заложена уже динамическая теория упомянутого расчета. В 1962 году был разработан СНиП «Строительство в сейсмических районах». В 1982 году вышел в свет СНиП II-7-81 с тем же названием, дополненный картами сейсмического районирования. Данный документ и по сей день является базовым для всех разработок, связанных с обеспечением сейсмической безопасности объектов капитального строительства.

<https://stroyprice.ru/news/progressiruyushchee-obrushenie/>



KTВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Прогрессирующее обрушение

Нормативная база мешает обеспечивать прочность и безопасность. Для 30% территории России характерна повышенная сейсмическая активность магнитудой 7 баллов и выше, где к проектированию и строительству должны предъявляться жесткие требования. Однако в нормативной базе даже на этом особо ответственном направлении наблюдается «мерцательная аритмия». Хуже того, несущие конструкции зачастую рассчитывают без учета других важных факторов, из-за чего многие здания оказываются беззащитными, например, перед угрозой прогрессирующего обрушения даже при полном отсутствии землетрясения. В разговоре с корреспондентом «Стройгазеты» почетный строитель России Алексей Побожий напомнил, что первые технические условия на проектирование сейсмически защищенного объекта были разработаны в СССР в 1940 году. После этого нормативная база последовательно развивалась. В 1951-м было издано Положение о проектировании зданий и сооружений в сейсмически активных районах, разработана статическая теория расчета зданий и сооружений на сейсмические воздействия. А в 1958 году вышли СН 8-57 «Нормы и правила строительства в сейсмических районах», которыми была заложена уже динамическая теория упомянутого расчета. В 1962 году был разработан СНиП «Строительство в сейсмических районах». В 1982 году вышел в свет СНиП II-7-81 с тем же названием, дополненный картами сейсмического районирования. Данный документ и по сей день является базовым для всех разработок, связанных с обеспечением сейсмической безопасности объектов капитального строительства.

<https://stroyprice.ru/news/progressiruyushchee-obrushenie/>

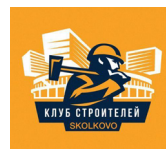
Главный СП 48.13330.2019 «Организация строительства» меняют из-за перехода на BIM

ТК 465 «Строительство» 465 вынес на публичное обсуждение проект Изменения №1 к СП 48.13330.2019 «Организация строительства. СНиП 12-01-2004». У профессионального сообщества есть месяц на выработку замечаний и предложения.

АНСБ <http://ancb.ru/publication/read/11549>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

В Москве прошла встреча директора департамента экономического сотрудничества Исполкома СНГ М.Мыскина с руководителем базовой организации государств – участников СНГ по проблемам технического регулирования в строительном комплексе С.Музыченко

Рассматривались вопросы, касающиеся активизации взаимного сотрудничества и перспектив разработки проектов межгосударственных нормативных документов в строительстве.

<https://e-cis.info/news/564/93402/>

ЦИФРОВИЗАЦИЯ

Мишустин утвердил план модернизации информационной системы ЖКХ

Председатель правительства России Михаил Мишустин утвердил план мероприятий по модернизации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ). Об этом сообщается на сайте правительства.

Коммерсантъ https://www.kommersant.ru/doc/4898549?utm_source=yxnews&utm_medium=desktop

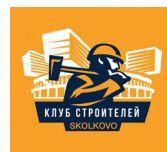
Минстрой скорректирует правила формирования BIM-моделей

Минстрой намерен скорректировать Правила формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, утверждённые постановлением правительства №1431 от 15 сентября 2020 года. Соответствующий проект изменений опубликован для общественного обсуждения и продлится до 19 июля.

АНСБ <http://ancb.ru/news/read/11533>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Власти потратят 1,5 миллиарда на цифровизацию строительства по поручению Путина

Федеральный проект «Цифровое государственное управление» национальной программы «Цифровая экономика» предполагает создание системы управления жизненным циклом объектов капитального строительства на основе технологий информационного моделирования (BIM). Достижение соответствующего результата обойдется федеральному бюджету в 1,55 руб. до 2024 г.

Кураторами соответствующих мероприятий являются Минстрой и Минцифры. Целью является перевод строительной отрасли на использование единой системы классификации и кодирования строительной информации, а также создание единого информационного пространства на территории России в сфере строительства и эксплуатации объектов.

<https://clubkrasoty.com/novosti/vlasti-potratyat-1-5-milliarda-na-tsifrovizatsiyu-stroitelstva-po-porucheniyu-putina/>

На строителей надвигается очередной «кошмарик»: электронное активирование

Российских строителей, работающих на объектах госзаказа, с 1 января 2022 года ожидает очередная законодательная и техническая новелла: электронное активирование. Как показал самый предварительный опрос, мало кто об этом знает и еще менее кто пытается разобраться. И при этом дата перехода на электронное активирование определена и переносить ее никто не будет. Об очередной «неожиданности» мы беседуем с президентом Союза инженеров-сметчиков Павлом Горячкиным.

<https://stroyprice.ru/news/na-stroiteley-nadvigaetsya-ocherednoy-koshmarik-elektronnoe-aktirovanie/>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Рассчитать и сэкономить

Развивать технологии информационного моделирования – одна из ключевых задач строительной отрасли, считают в Минстрое

Цифровые технологии позволяют оптимизировать все этапы существования недвижимости – от проектирования до эксплуатации и демонтажа

В марте вступили в силу поправки в постановление правительства № 938 от 27 июня 2020 г., и теперь члены саморегулируемых организаций строителей и проектировщиков смогут получать займы из компенсационных фондов (по данным официальных сайтов саморегулируемых организаций строителей на 28 февраля 2020 г., суммарный размер компенсационных фондов составлял 101,68 млрд руб.) на внедрение BIM – это должно облегчить задачу подрядчикам.

https://re.vedomosti.ru/market_technologies/articles/2021/06/10/873742-rasschitat-i-sekonomit?utm_campaign=vedomosti_teaser_300x600&utm_medium=teaser&utm_medium=teaser&utm_source=vedomosti.ru%3Futm_campaign%3Dvedomosti_teaser_300x600&utm_source=vedomosti.ru

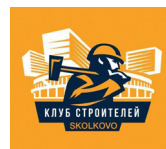
Наблюдение за наблюдающими

Правительство создаст единую систему контроля за всем надзором в стране. В ходе реформы контрольно-надзорной деятельности (КНД) правительство создает цифровую платформу мониторинга контроля и надзора в России — все существующие сейчас информсистемы, задействованные в ней, будут связаны. Интегрированная среда для управления КНД, по расчетам правительства, позволит продолжить одну из крупнейших реформ за последние десятилетия. На первом этапе ресурсы для этой реформы конечны, в дальнейшем унификация взаимодействия в КНД и возможность быстрой модернизации административных процессов в госорганах позволят управлять административной нагрузкой на экономику намного более эффективно.

Коммерсант https://www.kommersant.ru/doc/4908320?from=main_6



KTВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Экосистема бизнес-советов

Белый дом готовится запустить цифровую экосистему повышения производительности труда на предприятиях — речь идет о технологиях анализа производственных процессов для формирования адресных рекомендаций по развитию бизнеса. Предприятия также смогут создавать собственных цифровых двойников для оценки управленческих решений без ущерба реальному производству. Технологии прежде всего станут доступны участникам профильного нацпроекта, остальные компании смогут получить решения на платной основе, что обеспечит системе самоокупаемость. Цифровизация бизнеса должна обеспечить рост производительности до предусмотренных нацпроектом 20% — даже базовая оптимизация производственных процессов уже позволила увеличить выработку на предприятиях в среднем в полтора раза и сократить издержки на треть.

Коммерсант

https://www.kommersant.ru/doc/4908328?utm_source=yxnews&utm_medium=desktop

Карелия не готова увеличивать показатели ввода жилья из-за роста цен на стройматериалы

Власти Карелии не готовы наращивать показатели по вводу жилья к концу года по предложению Минстроя РФ из-за повышения цен на рынке стройматериалов и влияния этого фактора на темпы индивидуального строительства. Об этом сообщила вице-премьер Карелии по развитию инфраструктуры Оксана Чебунина во вторник в ходе онлайн-совещания по теме расселения аварийного фонда и жилищного строительства в республике.

ТАСС <https://tass.ru/ekonomika/11894397ru%2Fnews%2Fsearch%3Ftext%3D>



KTB
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

РАЗНОЕ

Собянин дал старт строительству двух кластеров научной долины МГУ

Мэр Москвы Сергей Собянин в понедельник дал старт строительству кластеров «Междисциплинарный» и «Образовательный» инновационно-технического центра МГУ «Воробьевы горы».

РИА Новости <https://realty.ria.ru/20210712/mgu-1740905935.html>

В Пензенской области сократят число органов госвласти в рамках оптимизации

Реформа системы органов исполнительной власти началась в Пензенской области, благодаря оптимизации их число сократится с 25 до 18, сообщил в понедельник врио главы региона Олег Мельниченко на оперативном совещании в правительстве региона.

TACC https://tass.ru/politika/11881535?utm_source=yxnews&utm_medium=desktop

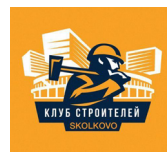
VII Всероссийское совещание по развитию жилищного строительства пройдет в 2022 году в рамках «Российской строительной недели»

АО «ЭКСПОЦЕНТР» и ООО «Институт развития строительной отрасли» (ИРСО) подписали соглашение о совместной организации деловой программы форума «Строим будущее России вместе» в рамках «Российской строительной недели», которая состоится с 1 по 4 марта 2022 года в ЦБК «ЭКСПОЦЕНТР» на Красной Пресне.

<https://erzrf.ru/news/vii-vserossiyskoye-soveshchaniye-po-razvitiyu-zhilishchnogo-stroitelstva-proydet-v-2022-godu-v-ramkakh-rossiyskoy-stroitelnoy-nedeli>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

МИНЭК существенно повысил прогноз уровня зарплат

Прирост фактического реального показателя по итогам 2020 года улучшен на 1,3 п. п.

Среднемесячная зарплата в 2021 г. вырастет почти на 5000 руб., или на 9,1%, относительно уровня 2020 г. и превысит 56 000 руб. Такие данные приведены в обновленном в июне макроэкономическом прогнозе Минэка до 2024 г., распространенном на прошлой неделе среди глав российских субъектов («Ведомости» изучили полную версию документа).

С 2022 г. зарплата будет прирастать темпом в 6,6% в год и к 2024 г. приблизится к 68 000 руб. Последние оценки Минэка существенно лучше предыдущих, опубликованных в апреле. Весной ведомство ожидало, что зарплата в этом году увеличится на 3800 руб., или на 7,4%, до 54 800 руб., а с 2022 г. будет увеличиваться в среднем на 6,5% ежегодно и к 2024 г. превысит 66 200 руб.

ВЕДОМОСТИ

https://www.vedomosti.ru/economics/articles/2021/07/13/877916-minek-povisil-prognoz-urovnya-zarplat?utm_campaign=newspaper_13_7_2021&utm_medium=email&utm_source=vedomosti

Россия заняла предпоследнее место в мировом рейтинге оптимизма бизнеса

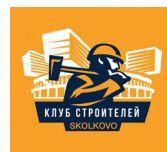
Россия заняла предпоследнее место в рейтинге по уровню оптимизма бизнеса. В ходе проведенного опроса выяснилось, что только 28% российских предпринимателей с надеждой смотрят на перспективы экономики в текущем году.

По результатам исследования International Business Report компании Grant Thornton, у России оказался один из худших показателей по ожиданиям роста доходов бизнеса, экспорта и занятости, сообщает РБК.

ОГ <https://og.ru/ru/news/120728>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Эксперты: перезапуск информационной системы ЖКХ может занять до пяти лет

Перезапуск государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) может занять период от двух до пяти лет. Такое мнение ТАСС высказали опрошенные во вторник эксперты.
ТАСС <https://tass.ru/nedvizhimost/11893813>

Обязательную вакцинацию ставят на интернет-голосование

В Москве тестируют электронику резонансным опросом перед выборами в Госдуму

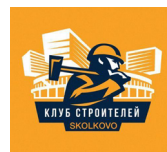
У москвичей спросят об их отношении к обязательной вакцинации сотрудников предприятий торговли и услуг, врачей и учителей, а также возможному расширению этой практики на полицейских, чиновников и депутатов. Электронное голосование на эту тему анонсировали в Общественной палате Москвы, рассчитывая, что в опросе 29–30 июля поучаствуют не менее 100 тыс. человек. Таким образом в палате собираются протестировать систему онлайн-голосований перед выборами в Госдуму. Эксперты сомневаются, что в результате опроса по вакцинации власти смогут получить масштабное общественное одобрение новых ограничений в Москве.

КОММЕРСАНТ

https://www.kommersant.ru/doc/4900410?from=main_11



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Одни дома: в Роструде уточнили правила отстранения непривитых сотрудников

Бизнесмены из каких сфер уже успели привить 60% персонала, а из каких — нет

Работодатели из ряда сфер будут обязаны отстранять сотрудников без сохранения заработной платы, если они отказываются привиться от COVID-19 и не подтверждают документами медицинские противопоказания. Например, в Москве отстранения следует начинать с 15 августа. Об этом сказано в письме Роструда в ассоциацию НК «Объединение корпоративных юристов» от 13 июля, с которым ознакомились «Известия». Вернуться на работу непривитые смогут после вакцинации либо по окончании пандемии, следует из документа. К 15 июля московские рестораны в целом успели провести прививочную кампанию и достичь показателя 60% получивших хотя бы первую дозу препарата, а в ритейле дела обстоят сложнее. Глава столичного департамента торговли и услуг Алексей Немерюк сказал «Известиям», что пока решение о старте проверок бизнеса не принято.

ИЗВЕСТИЯ

https://iz.ru/1193083/evgeniia-pertceva/odni-doma-v-rostrude-utochnili-pravila-otstraneniia-neprivitykh-sotrudnikov?utm_source=yxnews&utm_medium=desktop

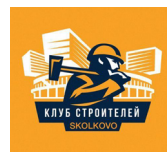
Росреестр успешно реализует проект «Земля для стройки»

По поручению Президента Российской Федерации Росреестром в 2020 году проведен анализ эффективности использования земельных участков во всех регионах нашей страны. В результате выявлено более пяти тыс. земельных участков, общей площадью порядка 100 тыс. га, которые могут быть вовлечены в жилищное строительство.

<https://admprohladnyi.ru/news/rosreestr-uspeshno-realizuet-proekt-zemlya-dlya-strojki>



KTB
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Инвалиды должны иметь возможность обменять неадаптированное жилье: рекомендации ОП РФ

Общественники подготовили предложение по адаптации жилого фонда для людей с ограниченными возможностями передвижения

Общественная палата РФ подготовила рекомендации по вопросу обеспечения жилыми помещениями инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. Документ был сформирован по итогам круглого стола «Жилой фонд для людей с инвалидностью: проблемы и пути решения в рамках реализации поручений Президента Российской Федерации по вопросу обеспечения жилыми помещениями инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, и национального проекта Российской Федерации «Жилье и городская среда», который прошел в ОП РФ 18 февраля.

<https://opr.ru/news/invalidy-dolzheny-imet-vozmozhnost-obmenyat-neadaptirovannoe-zhile-rekomendatsii-op-rf>

Собянин сообщил о снижении вдвое за месяц числа новых случаев коронавируса

Ситуация с коронавирусом в Москве стабилизируется, число новых случаев заражения упало в два раза по сравнению с пиковыми значениями, которые наблюдались месяц назад, рассказал мэр столицы Сергей Собянин в эфире телеканала «Россия 1».

«Причем это не несколько дней, а уже четвертую неделю. И по количеству заболевших, которых мы ежедневно выявляем, по отношению к пиковым значениям, которые мы наблюдали почти месяц назад, уменьшилось почти в два раза, и количество госпитализаций уменьшилось», — сказал он (цитата по «РИА Новости»).

Ведомости

<https://www.vedomosti.ru/society/news/2021/07/18/878580-sobyanin-soobschil-o-snizhenii-vdvoe-za-mesyats-novih-sluchaev-koronavirusa>



КТВ
BETON GROUP



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

строительной отрасли

ГЛАВНОЕ В СМИ

Михаил Мишустин запретил министрам выезжать за границу без его разрешения

В соответствующем документе говорится, что для выезда в иностранные государства все заместители Мишустина и главы министерств должны в обязательном порядке получить его письменное согласие на это.

Глава правительства Михаил Мишустин запретил своим заместителям и министрам выезжать за границу без своего письменного разрешения.

Издание Vaza сообщает, что новые правила выезда чиновников федерального правительства были введены 7 июля.

ОГ <https://og.ru/ru/news/120841>

Строительная выставка «BAUTEC» пройдет в Берлине

В столице Германии при поддержке Минстроя РФ состоится восемнадцатая Международная специализированная выставка «BAUTEC» – масштабное событие для всех участников строительного рынка.

Запланирована конференция, посвященная сертификации и техрегулированию продукции, используемой в строительстве.

Организаторами со стороны РФ выступит Минстрой РФ, Комитет РСПП по техрегулированию, стандартизации и оценке соответствия, Российский экспортный центр и другие.

<https://in-regional.ru/novosti/sobytiya/stroitel'naya-vystavka-bautec-projdet-v-berline.html>